



KOVOHUTY, a.s.

ul. 29. augusta 586, 053 42 Krompachy

ODPREDAJ NEHNUTEĽNOSTÍ

Spoločnosť KOVOHUTY, a.s. v rámci optimalizácie portfólia nehnuteľností ponúka na odpredaj ako celok nehnuteľnosti – pozemky a stavby nachádzajúce sa na parcelných číslach:

1. 1715/3 vrátane budovy odstavenej výrobnéj prevádzky Elektrolýza Mn+Cu, prislúchajúcej sociálnej budovy a trafostanice.
2. 1715/96
3. 1715/97
4. 1715/98

Bližšiu špecifikáciu týchto pozemkov nájdete v priloženom geometrickom pláne a pláne inžinierskych sietí resp. môžete sa s nimi oboznámiť na osobnej obhliadke. Predmetné nehnuteľnosti sú ponúkané na odpredaj v stave, v akom sa nachádzajú k dnešnému dňu, tj. ako stoja a ležia.

Predmetom odpredaja nie je:

- Pozemok a stavba nachádzajúca sa na parcele č. 1715/99
- Stávajúce funkčné inžinierske siete prechádzajúce pozemkami, ktoré sú predmetom odpredaja
- Stávajúca vlečka prechádzajúca pozemkami, ktoré sú predmetom odpredaja

Za účelom zachovania využiteľnosti funkčných objektov a sietí si spoločnosť KOVOHUTY, a.s. vyhradzuje právo na zriadenie vecného bremena a nový majiteľ nebude oprávnený tieto siete nijako upravovať, poškodzovať alebo akýmkoľvek iným spôsobom zasahovať do nich bez predchádzajúceho písomného súhlasu spol. KOVOHUTY, a.s. a taktiež bude povinný zamedziť takýmto zásahom tretími osobami.

V prípade záujmu o uvedené nehnuteľnosti prosím zašlite svoju ponuku na kontakt:

KOVOHUTY, a.s.

Ing. Jaroslav Semančík

Ul. 29. augusta 586, 053 42 Krompachy

mobil: +421 915 947 048

mail: j.semancik@kovohuty.sk

Príloha č. 1 – geometrický plán

Príloha č. 2 – plán inžinierskych sietí

Príloha č. 3 – fotodokumentácia

Telefón : +421-53-4161-104

Telefax: +421-53-4161-105

e-mail: office@kovohuty.sk

<http://www.kovohuty.sk>

Všeobecná úverová banka, a.s.

SK59 0200 0000 0023 4435 4055

IČO : 36200867

IČ DPH : SK 2020036117

Spoločnosť zapísaná :

Okresný súd Košice I

Oddiel : Sa

Vložka : 1679/V

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotovitel GEOKAN, s.r.o. <i>Markušovská cesta 1</i> <i>052 01 Spišská Nová Ves</i> <i>IČO: 36 595 578</i> <i>E-mail: geokan@stonline.sk</i>		Kraj Košický	Okres Spišská Nová Ves	Obec Krompachy	
		Kat. územie Krompachy	Číslo plánu 66/2018	Mapový list č. V. S. XV-11-8	
		GEOMETRICKÝ PLÁN <i>na oddelenie pozemkov p. č. 1715/96-98</i> <i>a oddelenie stavby p.č. 1715/99.</i>			
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: 24.10.2018	Meno: Ing. Pavol Šponiar	Dňa: 24.09.2018	Meno: Ing. Pavol Šponiar	Dňa:	Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené múrom, žel. Rúrkami		Náležitost'ami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) 1699		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					



VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav					Zmeny					Nový stav					
Číslo			Výmera		Druh pozemku	Diel číslo	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)
PK vložky	parcely											ha	m ²		
LV	PK	KN	ha	m ²								ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1932		1715/1	2	0796	zast. pl.						1715/1	1	8868	zast. pl. 25	Doterajší
											1715/96		1655	zast. pl. 25	detto
											1715/97		204	zast. pl. 25	detto
											1715/98		69	zast. pl. 25	detto
1932		1715/3		4574	zast. pl.						1715/3		4378	zast. pl. 16 1	detto
											1715/99		196	zast. pl. 17 7	detto
Spolu:			2	5370								2	5370		

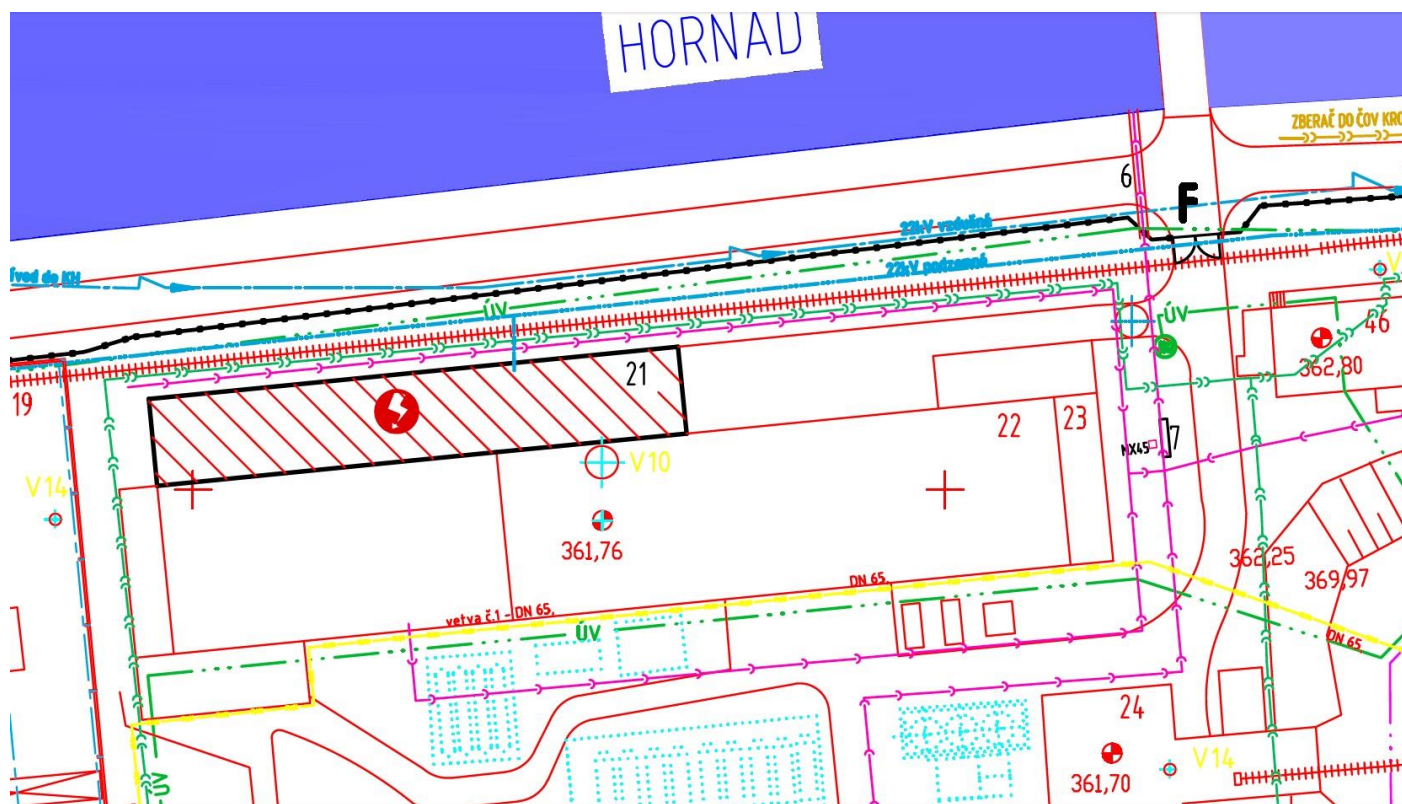
Legenda: kód spôsobu využívania pozemku 16 - pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom
 17 - pozemok, na ktorom je postavená budova bez označenia súpisným číslom
 25 - pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasti
 kód druhu stavby 1 - priemyselná budova
 7 - samostatne stojaca garáž



KOVOHUTY, a.s.

ul. 29. augusta 586, 053 42 Krompachy

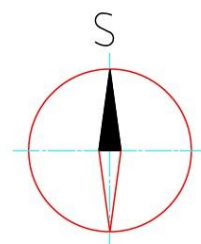
Príloha č. 2 – plán inžinierskych sietí



LEGENDA:

	DAŽDOVÁ KANALIZÁCIA
	SPLAŠKOVÁ KANALIZÁCIA
	ZBERAČ DO ČOV KROMPACHY
	CHEMICKÁ KANALIZÁCIA
	PLYN
	ELEKTROPŘÍPOJKA vzdušná
	ELEKTROPŘÍPOJKA podzemná
	PITNÁ VODA
	ROZVOD TEPLA
	OPLOTENIE ZÁVODU
	ÚŽITKOVÁ VODA
	KOČAJE

	HYDRANT		HLAVNÝ UZÁVER PLYNU
	FUNKČNÉ PREVÁDZKY ALEBO BUDOVY		HLAVNÝ VYPÍNAČ ELEKTRINY
	VODOMERNÁ ŠAHTA		HLAVNÝ UZÁVER VODY
	ZBER ÚDAJOV MERANIA		
	MERACIE MIESTO PLYNU		



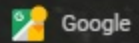
Telefón : +421-53-4161-104
Telefax: +421-53-4161-105
e-mail: office@kovohuty.sk
<http://www.kovohuty.sk>

Všeobecná úverová banka, a.s.
SK59 0200 0000 0023 4435 4055
IČO : 36200867
IČ DPH : SK 2020036117

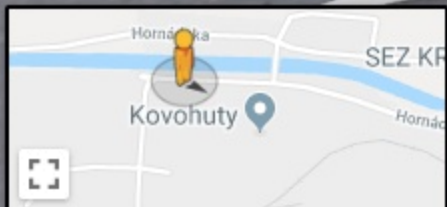
Spoločnosť zapísaná :
Okresný súd Košice I
Oddiel : Sa
Vložka : 1679/V

10 29. augusta

Krompachy, Košický kraj



Street View – máj 2012



Google





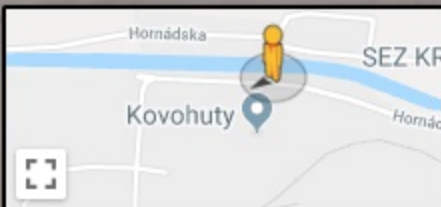
Krompachy, Košický kraj



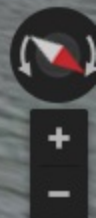
Google



Street View – máj 2012



Google



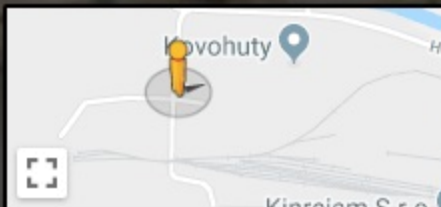
10 29. augusta

Krompachy, Košický kraj



Google

Street View – máj 2012



Google

